

Pojistná smlouva

č.8040125128

Pro pojištění bytových domů

NÁŠ DŮM

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo nám. 1458

PSČ 532 18, Česká republika

IČ: 45534306, DIČ: CZ45534306

Zápis v OR: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen „pojistitel“)

tel.: 800 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

a

K2 invest s.r.o.

Koželužská 554

53701 CHRUDIM 1

IČ: 26008921

zápis v OR u Kraj.soudu v Hradci Králové, Oddíl C, vložka 19855

(dále jen „pojistník“)

tel.:603854425

jednající:

Ing. Milan Kušta

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů (zákon o pojistné smlouvě), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pojistné smlouvě“).

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky – obecná část (dále jen „VPP OC 2005“) stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Pojistník je pro účely této smlouvy zároveň pojištěným.
Pojištěnými jsou také spoluvlastníci budovy a vlastníci jednotek ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů ve znění pozdějších předpisů, kteří jsou zapsáni v katastru nemovitostí. Nový vlastník jednotky vstupuje do pojištění místo dosavadního vlastníka nabytím vlastnického práva k jednotce.
3. Oprávněnou osobou je:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného rizika, splní-li podmínky stanovené zákonem o pojistné smlouvě, není-li ujednáno jinak.
4. Pojistná doba
Počátek pojištění: 19.03.2010 00:00 hodin
Konec pojištění: Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Článek II. **Sjednané druhy pojištění, rozsah pojištění**

1. Pojištění bytových domů

A. Pojištění majetku

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Živelní pojištění (dále jen „VPP Z 2007“), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

| | | | | |
|--|---|---------------------------------------|---|----------------------------|
| předmět pojištění: 1. bytový dům | | specifikace předmětu: | | |
| místo pojištění: kat. území 654299- B, 53701 CHRUDIM 1 | | pojistné riziko: vlastní | pojištění se sjednává na cenu: nová cena | |
| Ujednává se pojištění proti pojistným nebezpečím: | horní hranice pojistného plnění (Kč) | způsob pojištění ¹⁾ | spoluúčast | roční pojistné (Kč) |
| Flexa | 35 000 000 | | 10 000 Kč | 4 200 |

¹⁾ Z.....zlomkové pojištění; 1R....pojištění prvního rizika

VÝKLAD POJMŮ

Flexou se rozumí pojištění dle VPP Z 2007 čl. II odst. 1. proti negativnímu působení pojistných nebezpečí požár, výbuch, úder blesku, náraz nebo zřícení pilotovaného letícího tělesa, jeho části nebo jeho nákladu.

Článek III. **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události oznámí pojistník nebo pojištěný neprodleně na tel.: **800 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor služeb klientům neživotního pojištění
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

Článek IV. **Pojistné**

Pojistné za pojištění podle článku II. činí:

1. **Pojištění bytových domů**
pojistné: **4 200 Kč**

CELKOVÉ ROČNÍ POJISTNÉ:

4 200 Kč

POJISTNÉ K ÚHRADĚ:

4 200 Kč

Případný rozdíl mezi pojistným k úhradě a sumou splátek je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

Ve smyslu § 4 zákona o pojistné smlouvě se ujednává, že pojistné je běžné. Pojistné období se sjednává v délce jednoho pojistného roku.

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a částkách:

datum splatnosti: 18.04.2010

částka: 4 200 Kč

V dalších pojistných rocích je den a měsíc splatnosti:

- a) 1. splátky pojistného shodný s dnem a měsícem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění,
- b) případných dalších splátek pojistného shodný s prvním pojistným rokem.

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol **3558**, variabilní symbol **8040125128**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB

Článek V. **Závěrečná ustanovení**

Správce pojistné smlouvy: Milan Nikl, tel.: M*/603475492, milan.nikl@obchod.csobpoj.cz

1. Pojistník v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), souhlasí, aby jeho osobní údaje byly pojistitelem zpracovány v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací činností podle zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění všech práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu. Ve smyslu § 13c zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s tím, aby ve stejném rozsahu, za stejným účelem a po stejnou dobu jako ostatní osobní údaje bylo využíváno rodné číslo, jehož je nositelem. Dále souhlasí s předáváním svých osobních údajů do jiných států, a to ve smyslu § 27

zákona. Veškeré poskytnuté údaje bude zpracovávat pojistitel nebo zpracovatel registrovaný v souladu s § 16 zákona Úřadem pro ochranu osobních údajů. Prohlašuje, že byl v souladu se zákonem řádně informován o zpracování svých osobních údajů, svých právech a povinnostech zpracovatelů údajů. Výslovně souhlasí s tím, že pojistitel může údaje získané v souvislosti se sjednaným pojištěním sdělovat i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví, bankovníctví a jiných peněžních služeb a asociacím těchto subjektů.

2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále prohlašuje, že skutečnosti uvedené v pojistné smlouvě a jejích přílohách jsou pravdivé.
3. Vznikne-li v jednom místě pojištění pojistná událost na více předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se pojištěný na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčástí sjednaných pro pojištění, v jejichž rámci pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro pojištěného výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi. Ustanovení tohoto odstavce platí i pro pojistné události z pojištění odpovědnosti za škodu.
4. Dojde-li u předmětu pojištění ke změně vlastníka nebo spoluvlastníka, který nebyl zároveň pojistníkem, pak pojištění touto změnou nezaniká. Práva a povinnosti vyplývající z pojištění přecházejí na nového vlastníka předmětu pojištění.
5. Zachraňovací náklady:
 - a. Právo účastníků pojištění a třetích osob vůči pojistiteli na náhradu jimi vynaložených zachraňovacích nákladů je upraveno zákonem o pojistné smlouvě.
 - b. Výše náhrady zachraňovacích nákladů vyplacená pojistitelem z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou je omezena limity dle písm. c) tohoto ustanovení pojistné smlouvy.
 - c. Pojistitel nahradí zachraňovací náklady do výše maximálně 10 % z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly, nejvýše však do celkové výše 5.000.000,- Kč ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou. Omezení výše zachraňovacích nákladů stanovené v předchozí větě se nevztahuje na náhradu zachraňovacích nákladů vynaložených na záchranu života nebo zdraví osob, které pojistitel nahradí maximálně do výše 30 % z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly.
6. Pojistná smlouva a na základě ní sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
7. Počet stran pojistné smlouvy: 5
8. Přílohy:
 1. VPP OC 2005
 2. Výpis z obchodního rejstříku
 3. VPP Z 2007
9. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník a zbývající dvě pojistitel.
10. Pojistná smlouva je zároveň pojistkou ve smyslu zákona o pojistné smlouvě, nebyla-li vystavena samostatná pojistka.

11. Prohlášení osoby pověřené pojistitelem sjednáním pojistné smlouvy:

Prohlašuji, že jsem jako oprávněný zástupce pojistitele předložil návrh pojistné smlouvy a dne **18.03.2010** převzal sdělení o jeho přijetí, čímž byla smlouva uzavřena.



.....
jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem
uzavřením pojistné smlouvy



.....
razítko a podpis pojistníka