



MUPCX000IZ7Q

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

ODBOR STAVEBNÍ, VODOPRÁVNÍ A DOPRAVY

oddělení územního a stavebního řízení
Masarykovo nám. 25, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/7076/2009/Zd
Č.j.: MUPC 8120/2009
Spis.,skart.zn 330, V, 5
ak
Vyřizuje: Josefa Zdražilová
Tel.: 466 094 142
E-mail: jozka.zdrazilova@mestoprelouc.cz
Datum: 5.10.2009

Navrhovatel:

K 2 Invest s.r.o., Palackého třída 314, 537 01 Chrudim

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor stavební, vodoprávní a dopravy Městského úřadu v Přelouči, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 24.8.2009 podal

K 2 Invest s.r.o., zastoupená Ing. Milanem Kuštou, Palackého třída 314, 537 01 Chrudim

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

**bytového objektu v lokalitě "Hodinářka" - I. etapa
Přelouč**

(dále jen "stavba") na pozemku st.p.2818 v katastrálním území Přelouč provedené podle stavebního povolení ze dne 26.6.2008 č.j. ST 170/2008/Zd a geometrického plánu zaměření dokončené novostavby č. 1594-174/2008.

Vymezení účelu užívání stavby:

- **SO 5 Plynovod** - napojení na stávající STL rozvod DN 90 potrubím DN 63
- **SO 6 – Veřejné osvětlení** -napojení na stávající rozvody za silnicí III/32214, bezpaticové ocelové stožáry výšky 4,5 m se sodíkovými výbojkami 250 W
- **SO 7 -Rozvody elektro** - napojení ze stávající trafostanice nalevo od komunikace III/32214 zemním kabelem AYKY 3 x 240 + 120 mm²
- **SO 8 - Energetické pilíře a přístřešky na kontejnery** - pojistkové skříně pro napojení jednotlivých bytových domů umístěné u parkovišť, zde jsou rovněž navrženy přístřešky na kontejnery pro uložení domovního a tříděného odpadu

- **SO 9 - bytový dům BD A1** - 6ti podlažní bytový dům s rovnou střechou půdorysných rozměrů 20,45 x 20,10 m s částečně zapuštěným suterénem, kde je umístěno parkoviště pro 10 osobních vozidel, sklady a kočárkárna, v obytných podlažích je 28 bytových jednotek

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 16.9.2009 s tímto výsledkem:

- při provedeném místním šetření ani při kontrole předložených dokladů nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by bránily trvalému užívání stavby

Odůvodnění:

Dne 24.8.2009 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 31.12.2009. Stavební úřad provedl dne 16.9.2009 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

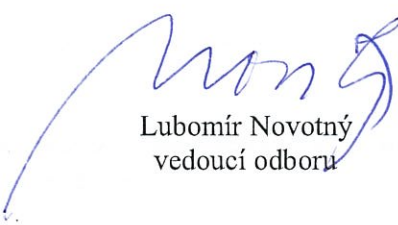
Stanoviska sdělili:

- HZS Pardubického kraje dne 30.9.2009 č.j. HSPA-29-1114/PR-2009-Du
- OIP pro Královéhradecký a Pardubický kraj dne 16.9.2009 č.j. 3341/8.44/09/15.8

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ
odbor stavební,
vodoprávní a dopravy
-8-


Lubomír Novotný
vedoucí odboru

Obdrží:

účastníci (doručenky)
K 2 Invest s.r.o.