

Pojistná smlouva

č. 8035569719

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

Sídlo: Zelené předměstí
Masarykovo náměstí čp. 1458
532 18 PARDUBICE, Česká republika

IČ: 45534306

Zápis v OR: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567

Tel.: 467 007 111 Fax: 467 007 644

(dále jen "pojistitel")

jednající: Milan Nikl

a

K2 invest , s.r.o.

Palackého tř. 314

537 01 Chrudim I

IČ: 26008921

Zápis v OR: KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 19855

(dále jen "pojistník")

jednající: Markéta Mencová, jednatel

Sjednávají

Pojištění pro bytové domy

NÁŠ DŮM

Článek I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů (zákon o pojistné smlouvě), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pojistné smlouvě").

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část (dále jen "VPP OC 2005") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.

Pojištěný, v jehož prospěch je sjednáno pojištění dle této pojistné smlouvy:

K2 invest , s.r.o.

Palackého tř. 314
537 01 Chrudim I
IČ: 26008921

a dále také spoluvlastníci budovy a vlastníci jednotek ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů ve znění pozdějších předpisů, kteří jsou zapsáni v katastru nemovitostí. Nový vlastník jednotky vstupuje do pojištění místo dosavadního vlastníka nabytím vlastnického práva k jednotce.

Oprávněnou osobou je:

- 1) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu 2)
- 2) pojistník v pojištění cizího pojistného rizika, splní-li podmínky stanovené zákonem o pojistné smlouvě, není-li ujednáno jinak.

Není - li dále ujednáno jinak, pojištění se sjednává od **20.12.2008 00:00** hodin (počátek pojištění) **na dobu neurčitou.**

Článek II.

Pojištěné věci, rozsah pojištění, pojistné částky, spoluúčasti

Sjednává se:

1. Pojištění bytových domů

Pojištění majetku

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Živelní pojištění (dále jen "VPP Z 2007"), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Rozsah pojištění:

1.1. Předmět pojištění: **bytový dům**

Místo pojištění: Na Hodinářce, Přelouč, 535 01

Horní hranice pojistného plnění: **60 000 000,- Kč**

Pojistná hodnota: nová cena

Pojištěné pojistné nebezpečí: **Požár, výbuch, úder blesku, náraz nebo zřícení pilotovaného letícího tělesa, jeho části nebo jeho nákladu dle VPP Z 2007 čl. II odst. 1**

Spoluúčast: 10 000,- Kč

1.2. Předmět pojištění: **bytový dům**

Místo pojištění: Na Hodinářce, Přelouč, 535 01

Horní hranice pojistného plnění: **6 000 000,- Kč**

Pojistná hodnota: nová cena

Pojištěné pojistné nebezpečí: **Vodovodní škoda; vichřice; krupobití; sesuv půdy; zřícení skal nebo zemin; sesuv nebo zřícení lavin; pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů; zemětřesení; tíha sněhu nebo námrazy; náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna dle VPP Z 2007 čl. II odst. 2 a 4**

Spoluúčast: 5 000,- Kč

Pro toto pojistné nebezpečí se sjednává pojištění prvního rizika.

Souhrnné roční limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **6 000 000,- Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, vodovodní škoda**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušeni nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, vodovodní škoda, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s uvedenými pojistnými nebezpečími sjednána dle VPP HA 2006 a VPP PPN 2007, limit pojistného plnění uvedený v tomto ustanovení pojistné smlouvy se na ně nevztahuje.

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události oznámí pojistník nebo pojištěný neprodleně na tel.: **800 100 777** nebo na **<http://www.csobpoj.cz>** nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor služeb klientům neživotního pojištění
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

Článek IV.

Pojistné

Pojistné za pojištění podle článku II:

1. Pojištění bytových domů

pojistné: 9 588,- Kč

CELKOVÉ ROČNÍ POJISTNÉ:

9 588,- Kč

POJISTNÉ K ÚHRADĚ:

9 588,- Kč

Případný rozdíl mezi pojistným k úhradě a sumou splátek je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

Ve smyslu § 4 zákona o pojistné smlouvě se ujednává, že pojistné je běžné.

Pojistné období se sjednává v délce jednoho pojistného roku.

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a částkách:

datum splatnosti: 19.01.2009 částka: 9 588,- Kč

V dalších pojistných rocích je den a měsíc splatnosti:

- a) 1. splátky pojistného shodný s dnem a měsícem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění,
- b) případných dalších splátek pojistného shodný s prvním pojistným rokem.

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol **8035569719**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Nikl Milan

1. Pojistník v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), souhlasí, aby jeho osobní údaje byly pojistitelem zpracovány v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací činností podle zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění všech práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu. Ve smyslu § 13c zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s tím, aby ve stejném rozsahu, za stejným účelem a po stejnou dobu jako ostatní osobní údaje bylo využíváno rodné číslo, jehož je nositelem. Dále souhlasí s předáváním svých osobních údajů do jiných států, a to ve smyslu § 27 zákona. Veškeré poskytnuté údaje bude zpracovávat pojistitel nebo zpracovatel registrovaný v souladu s § 16 zákona Úřadem pro ochranu osobních údajů. Prohlašuje, že byl v souladu se zákonem řádně informován o zpracování svých osobních údajů, svých právech a povinnostech zpracovatelů údajů. Výslovně souhlasí s tím, že pojistitel může údaje získané v souvislosti se sjednaným pojištěním sdělovat i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví, bankovníctví a jiných peněžních služeb a asociacím těchto subjektů.

2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále prohlašuje, že skutečnosti uvedené v pojistné smlouvě a jejich přílohách jsou pravdivé.

3. Vznikne-li v jednom místě pojištění pojistná událost na více předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se pojištěný na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v jejichž rámci pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro pojištěného výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi. Ustanovení tohoto odstavce platí i pro pojistné události z pojištění odpovědnosti za škodu.

4. Zachraňovací náklady:

a) Právo účastníků pojištění a třetích osob vůči pojistiteli na náhradu jimi vynaložených zachraňovacích nákladů je upraveno zákonem o pojistné smlouvě.

b) Výše náhrady zachraňovacích nákladů vyplacená pojistitelem z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou je omezena limity dle písm. c) tohoto ustanovení pojistné smlouvy.

c) Pojistitel nahradí zachraňovací náklady do výše maximálně 10 % z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly, nejvýše však do celkové výše 5.000.000,- Kč ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou. Omezení výše zachraňovacích nákladů stanovené v předchozí větě se nevztahuje na náhradu zachraňovacích nákladů vynaložených na záchranu života nebo zdraví osob, které pojistitel nahradí maximálně do výše 30 % z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly.

5. Pojištění je sjednáno na cenu, která odpovídá pojistné hodnotě sjednané touto pojistnou smlouvou.

6. Pojistná smlouva a na základě ní sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.

7. Dojde-li u předmětu pojištění ke změně vlastníka nebo spoluvlastníka, který nebyl zároveň pojistníkem, pak pojištění touto změnou nezaniká. Práva a povinnosti vyplývající z pojištění přecházejí na nového vlastníka předmětu pojištění.

8. Počet stran pojistné smlouvy: 6

9. Přílohy:

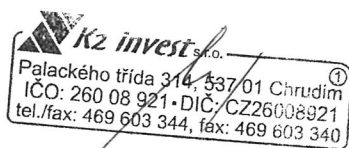
1) VPP OC 2005

2) VPP Z 2007

10. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník a zbývající dvě pojistitel.

11. Pojistná smlouva je zároveň pojistkou ve smyslu zákona o pojistné smlouvě, nebyla-li vystavena samostatná pojistka.

v dne 19.12.2008



.....
razítko a podpis pojistníka

v dne 19.12.2008



.....
razítko a podpis pojistitele